



PREDIZBORNI PROGRAM 2025.

LOKALNI IZBORI

TRADICIJA I ODGOVORNOST



PREDIZBORI PROGRAM – PODRUČJA DJELOVANA

1. INFRASTRUKTURA
2. PODUZETNIŠTVO
3. SOCIJALNA POLITIKA
4. TRANSPARENTNOST
5. TURIZAM
6. RIBARSTVO
7. TRADICIJA I ODGOVORNOST

Hrvatska demokratska zajednica je politička opcija duge tradicije koja djeluje u službi hrvatskoga naroda i njegove dobrobiti. Promjene koje prate zahtjeve suvremenog doba, a oslanjaju se na tradiciju i identitet hrvatskog naroda nužne su kako bi se povećala kvaliteta života svih državljana.

Promjene koje će dovesti do povećanja kvalitete života stanovnika Općine Medulin nužne su i hitne. Transparentna politika koja će stanovnike aktivno informirati o naporima Općine u službi dobrobiti te aktivno uključivati lokalnu politiku neophodna je i nužna za rast i razvoj Općine. Potrebna su ulaganja u vrtiće, škole, socijalne usluge za sve dobne skupine, javnu infrastrukturu i stanovanje. Donosimo nekoliko kapitalnih projekata koji će povezati naselja unutar Općine te planove kako poboljšati kvalitetu i sadržaj života naših mještana.

1. INFRASTRUKTURA
 - a. MEDULIN
 - b. BANJOLE
 - c. PREMANTURA
 - d. VINKURAN
 - e. PJEŠČANA UVALA
 - f. ŠEVE
2. DJEČJI VRTIĆ
3. PODUZETNIŠTVO
4. RIBARSTVO I SPORTSKI RIBOLOV
5. SPORT

1. INFRASTRUKTURA

Otvaranje pitanja Imovinsko-pravnih odnosa nužno je kako bismo riješili problem infrastrukture. Svjedočimo rastu svih mjesta unutar Općine te infrastrukturi koja ne može pratiti rast stambenih kapaciteta te prometne opterećenosti naročito tijekom turističke sezone. Općina do sada nije uložila dovoljno napora u ostvarivanju funkcionalnog prostornog plana. Ceste su tijekom turističke sezone preopterećene te je nužna realizacija drugih cestovnih pravaca i koridora. Nefunkcionalna infrastruktura nosi sa sobom i opasnost po život i sigurnost naših mještana jer



se sav promet slijeva na nekolicinu cestovnih pravaca te su prolazi dežurnim službama poput policije, vatrogasaca i hitne pomoći otežani što za posljedicu može imati opasnost po ljudske živote. Potrebno je izgraditi zaobilaznicu te riješiti imovinsko-pravne odnose na području Općine na obostrano zadovoljstvo privatnih vlasnika i višeg dobra svih mještana.

CESTOVNI KORIDORI:

1. OBLIZACNICA

Pomer-Lžnjan

2. LOKALNE CESTE I PARKIRALIŠTA

Medulin - Mukalba

Medulin - Biškupije

Ševe – ulaz u naselje s Medulinske ceste

Banjole

3. KANALIZACIJA

4. BICIKLISTIČKE STAZE I ŠETNICE

Kažela-Pomer

Riva-Pomer

Banjole – Rt Kamenjak

1.a. BANJOLE

Tijekom ljetnih mjeseci naselje Banjole imaju veliki problem s parkirni mjestima. Imovinsko-pravni odnosi na lokaciji novog sportskog centra u Banjolama su riješeni. Potrebno je pronaći investitora. S obzirom na nedostatak parkirnih mjesta, a naročito tijekom sezone, potrebno je urediti parking kod Parka povijesti.

Uređenje plaža i javnih parkirališta mora biti prioritet u svim naseljima unutar Općine. S obzirom da nema javne gradske plaže, trebamo voditi računa o izvođenju iste.

Biciklistička staza – potrebno je povezivanje s Kamenjakom što nudi i dio rješenja prometne opterećenosti Banjola i Premanture tijekom ljetnih mjeseci. Još jedno rješenje prometne preopterećenosti može biti i reguliranje autobusnih linija Pulaprometa koje trebaju biti češće, te se naselje treba bolje povezati s ostalim mjestima i naseljima u Općini. Pješačke staze su uglavnom neuređene, a uređivanjem šetnice i staza, povezala bi se naselja. Povezivanje Banjola i Vinkurana mora biti prioritet. Uređenje javnih gradskih površina u centru. Potreban je angažman mjesne zajednice kako bi se definirale potrebe iste. Banjolama nedostaje i dječjih



igrališta. Prenamjena izletišta u društveno korisne sadržaje te naročito prostor za mlade. Poticanje poduzetničke zone Banjole-Kamik.

Banjole

1. Sportsko-rekreacijski centar Banjole
2. uređenje plaža i javnih površina
3. povezivanje biciklističke i pješačkih staze
4. reguliranje autobusnog prometa
5. uređenje šetnice
6. uređenje parkirališta za mjesnu zajednicu
7. dječja igrališta
8. dječji vrtić
9. prenamjena izletišta u društvene prostore
10. prostor za mlade
11. poticati poduzetničku zonu Banjole (Kamik)

1.b. PREMANTURA

Rješavanje zaobilaznice prema Stupicama (južna zaobilaznica Premanture). Potrebno je urediti stare zgrade u vlasništvu Općine te ih dati zajednici na korištenje. Proširenje groblja mora biti prioritet jer trenutno je nedostatak grobnih mjesta.

Dječji vrtić trenutno je u prostoru društvenog centra. Potrebno ga je izmjestiti u novu zgradu Kamenjaka, a prostorije u društvenom centru prenamijeniti u društveno korisne sadržaje za populaciju zrelije dobi te ostale društvene djelatnosti.

1.c. VINKURAN

Pješačko-biciklistička staza Vinkuran-Vintijan-Dolinka. Proširenje trenutnog dječjeg igrališta. Obalna šetnica.

Ovim programom planiraju se povezati sva mjesta i naselja unutar Općine.

1.d.PJEŠČANA UVALA

Uređenje lukobrana

Biciklističko-pješačke staze koje će mjesto spajati s Gradom Pulom, u suradnji s gradom u cilju rasterećenja prometnica treba dogovoriti projekt. Uređenje mjesta od Cave Romana i od strane plinare. Potrebno je izgraditi parking na ulazu u mjesto. Uređenje nerazvrstane ceste od strane marine Veruda prema Uvali (plinara)

1.e. ŠEVE



Asfaltiranje ceste s Medulinske ceste. Poduzetnička zona?

Koliko poduzetničkih zona ima Općina? Kako privući poduzetnike? Jesu li mjestu potrebne 3 zone?

3. PODUZETNIŠTVO

Smanjiti davanja prema Općini za 1 do 2%, stvoriti pogodnu klimu za poduzetništvo. Osnovati poduzetnički HUB koji bi bio podrška postojećim poduzetnicima te pomoć novim. To je mjesto na kojemu poduzetnici i oni koji će to tek postati moraju dobiti odgovore na sva pitanja s kojima se susreću. Poduzetnički HUB mora preuzeti i inicijativu vezanu za povlačenje sredstava iz EU fondova te informirati o istima i pomagati poduzetnicima u ostvarivanju prava na sredstva iz fondova. Ulaganje u industrijske zone, infrastruktura koja će pratiti razvoj iste te smanjivanje poreza poduzetnicima, davanje poticaja mora biti prioritet.

DODAJ ZONE, MAKNI IZ DRUGIH POGLADVLJA

4. TRANSPARENTNOST

Općina mora usmjeriti svoje napore prema transparentnosti i informiranju mještana zrelije životne dobi. Održavanje radionica i edukacija iz područja informatičke pismenosti. Digitalizacija poslovanja. Medulin FM mora zastupati sve političke opcije jednako te informirati mještane o radu Općine te događanja. Radio mora biti u službi dobrobiti mještana.

Tri ključna područja na koja je ovaj Program usmjeren su infrastrukturna rješenja, djeca i stanovnici zrelije životne dobi. U cilju povećanja nataliteta, Općina planira povećati iznos jednokratne naknade po djetetu te omogućiti svoj djeci besplatno pohađanje vrtića te izvanškolskih aktivnosti koje se odvijaju u sklopu i na području Općine.

Potrebno je dati mladim obiteljima određeni broj parcela u cilju povećanja kvalitete i života mladih obitelji te sukladno tome besplatnih vrtića te otvaranje svih segmenata pronalitetne politike.

STAMBENA POLITIKA

Mladima je potrebno pomoći u rješavanju stambenog pitanja te u istom smislu mogu se davati parcele po simboličnoj cijeni, odricanje poreza na dugoročni najam prvu godinu dana, za mlade koji imaju parcelu za granju subvencija komunalne naknade. Uvjeti takve stambene politike su izgradnja kuće za stanovanje te stanovanje u istoj narednih 10 godina bez mogućnosti turističkog ili bilo kakvog drugog najma. Takva stambena politika namijenjena je stambenog zbrinjavanju naših mještana, a ne eksploataciji Općinskih resursa.

Također, nužno je našim mještanima zrelije dobi koji nisu u mogućnosti skrbiti o sebi, biti stambeno zbrinuti ili podmirivati troškove, da Općina omogući dostojanstven život.



Uvođenje programa zapošljavanja stanovnika zrelije životne dobi koji su radno sposobni u službi mještana koji se ne mogu skrbiti sami o sebi. U tom cilju, pod takvim programom zaposlena osoba bi obilazila mještane starije životne dobi, obavljanje trgovine te

CILJEVI PROGRAMA

- UGODO MJESTO ZA STANOVANJE S POTICAJNIM SADRŽAJIMA
- POTICAJNA STANOGRADNJA ZA MLADE
- DEFICITARNA ZANIMANJA

BRANITELJI – OPG – Poticanje na društveni angažman

Plaža za invalide – uređivanje pristupa na postojećim plažama – kroz komunalnu naknadu ili obavezu, izgradnja rampe na gradskoj plaži.

Park za pse i istrčavalište

Plaže za pse – uređivanje postojećih lokacija te nove – Vižula, Mukalba – cijeli pojas ispod slovenaca

TURIZAM

OPG, nautički turizam, zdravstveni, biciklistički

Medulin ima realne kapacitete za proizvodnju zdrave hrane. Kroz dodjelu sredstava ribarima i poljoprivrednicima planira se potaknuti proizvodnja domaće hrane i ribolov. Naglasak je na ekološki prihvatljivu proizvodnju sa što manjim korištenjem pesticida. Kako bi se potaknula lokalna prodaja i proizvodnja prehrambenih proizvoda te voća i povrća, planiraju se ulaganja u lokalne tržnice na području svih frekventnih mjesta u Općini (Medulin, Banjole, Premantura) s naglaskom na rad tijekom cijele godine makar samo subotom. Povezivanje poslovnih subjekata s proizvođačima.

Naglasak će se staviti na javnu nabavu za vrtiće i škole iz lokalnih izvora, odnosno domaćih poljoprivrednika koji djeluju na području Općine.

Pekarski proizvodi? Pekarnica?

Jačanjem naših poljoprivrednika, ribara, OPG-ovaca te ostalih proizvođača možemo ponuditi i dodatnu vrijednost za turistički sektor. Sve objekte koji nabavljaju od lokalnih proizvođača, Općina će popisati na svojim službenim turističkim stranicama.

Kroz poticaje za ekološki samostalne proizvodnju energije te staklenike, potaknut ćemo lokalne proizvođače na uzgoj kultura tijekom cijele godine.

Sva zemljišta koja su u vlasništvu Općine, a poljoprivedne su namjene, potrebno je dati u zakup.



Tržnica preko puta Malina

Imami projekt za uređenje fonatne na Rivi.

4. RIBARSTVO, SPORTSKI RIBOLOV I EKOLOGIJA

Rekonstrukcija ribarskog mula i produbljivanje dna mora

Čišćenje zaljeva I 'probijanje' kanala Vižula

Novi komunalni vezovi

Sportska Lučica Burle

Kanal Vižula

Skupiti udruge

U prostornom planu predviđena je namjena za sportski ribolov, 100 vezova, sada nam je zaljev pun brodova zavezanih na bovama. Treba uvesti red gradnjom molova. Ronilački klub. Uređenje ribarske luke I sportske luke kao prioritet. Medulin je oduvijek malo, pitomo ribarsko mjesto. Treba podržavati kontinuitet I tradiciju.

Monte Coppe – istraživački Centar

Elabirat o (ne)zračenju radara, zaštita okoliša

STOP

Nelegalnoj gradnji i devastaciji mjesta, uništavanju zelenih površina, šuma i borine, apartmanizaciji i nepravdenoj socijalnoj politici koja čini sve veći nesrazmjer i platežnu moć naših mještana, nasilju u školama i vrtićima, u obiteljima i na radnim mjestima. Poticanje solidarne politike međusobnog uvažanja te mobiliziranje udruga i građana u stvaranju sveopće pogodne klime za kvalitetno i sigurno stanovanje.

- Kapitalni projekti

1 sportski centar Medulin i stadion za NK Medulin, atletska staza i bazen

2 Biciklistička staza

3 Obilaznica Ližnjanska - Pomer

4 šetnica

5 Ceste, asfalt... Mukalba, biskupija..

6 produbljivanje rive, rekonstrukcija ribarsko mula

7 novi vezovi



8 sportska luka burle
9 uređenje plaža

Premantura

1. Rješavanje zaobilaznice premantura
2 prostor za društvene djelatnosti

Vinkuran

povezivanje pješačke i biciklističke staze vinkuran-vintijan-dolinka
proširenje i uređenje dječijeg igrališta

Poticanje poduzetnika

smanjenje poreza poduzetnicima 1-2 posto
 poticaj za privatne vrtiće

POS stanovi

poticaj za mlade
branitelji
invalidi
psi

Pješčana uvala

1 uređenje lukobrana
2 spajanje biciklističke staze s pulom
3 uređenje pješačkih staza
javni parking na ulazu u mjesto
uređenje nerazvrstane ceste prema plinari

